

# АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного  
им органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль)



## А К Т

### муниципального обследования объекта земельных отношений

№ 1931

"05" мая 2026

М.О., г. Руза, ул. Солнцева, д.11

(место составления акта муниципального обследования  
объекта земельных отношений)

Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений администрации Рузского муниципального округа Дудыкин В.А.

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт муниципального обследования объекта земельных отношений)

Проведено муниципальное обследование земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0040501:1991, площадью 1493 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, городской округ Рузский, поселок Дорохово, категория земель – земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2).

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких объектов земельных отношений)

Муниципальное обследование объекта земельных отношений проведено путем осмотра земельного участка в дневное время суток, при естественном освещении. Фотосъемка проводилась фотоаппаратом Canon PowerShot SX430 IS.

Местоположение земельного участка на местности определено с помощью планшета HUAWEI MediaPad M5 lite на операционной системе Android со специализированным программным обеспечением «KadastrRU», с функцией GPS.

(описание действий, произведенных в рамках муниципального обследования объекта земельных отношений)

05.05.2026 г. в 11:20 проведено муниципальное обследование земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, городской округ Рузский, поселок Дорохово. В результате визуального осмотра установлено, что испрашиваемый земельный участок не огорожен, на участке какие-либо строения отсутствуют, произрастает древесно-кустарниковая растительность, наблюдается сухостой травянистой растительности, над участком проходит воздушная ЛЭП. Видимые на фото и видеоматериалах строения, ограждения, опоры ЛЭП, информационный столбик, навалы бревен расположены за кадастровыми границами испрашиваемого земельного участка.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении муниципального обследования объекта земельных отношений, признаки нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность (при наличии), а также нарушенные нормы законодательства Российской Федерации)

## ФОТОТАБЛИЦА

№ п/п	Местонахождения	Фотография	Площадь	Иное
1.	Российская Федерация, городской округ Рузский, поселок Дорохово	Фото № 1-3	1493 кв.м	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)

Фото № 1

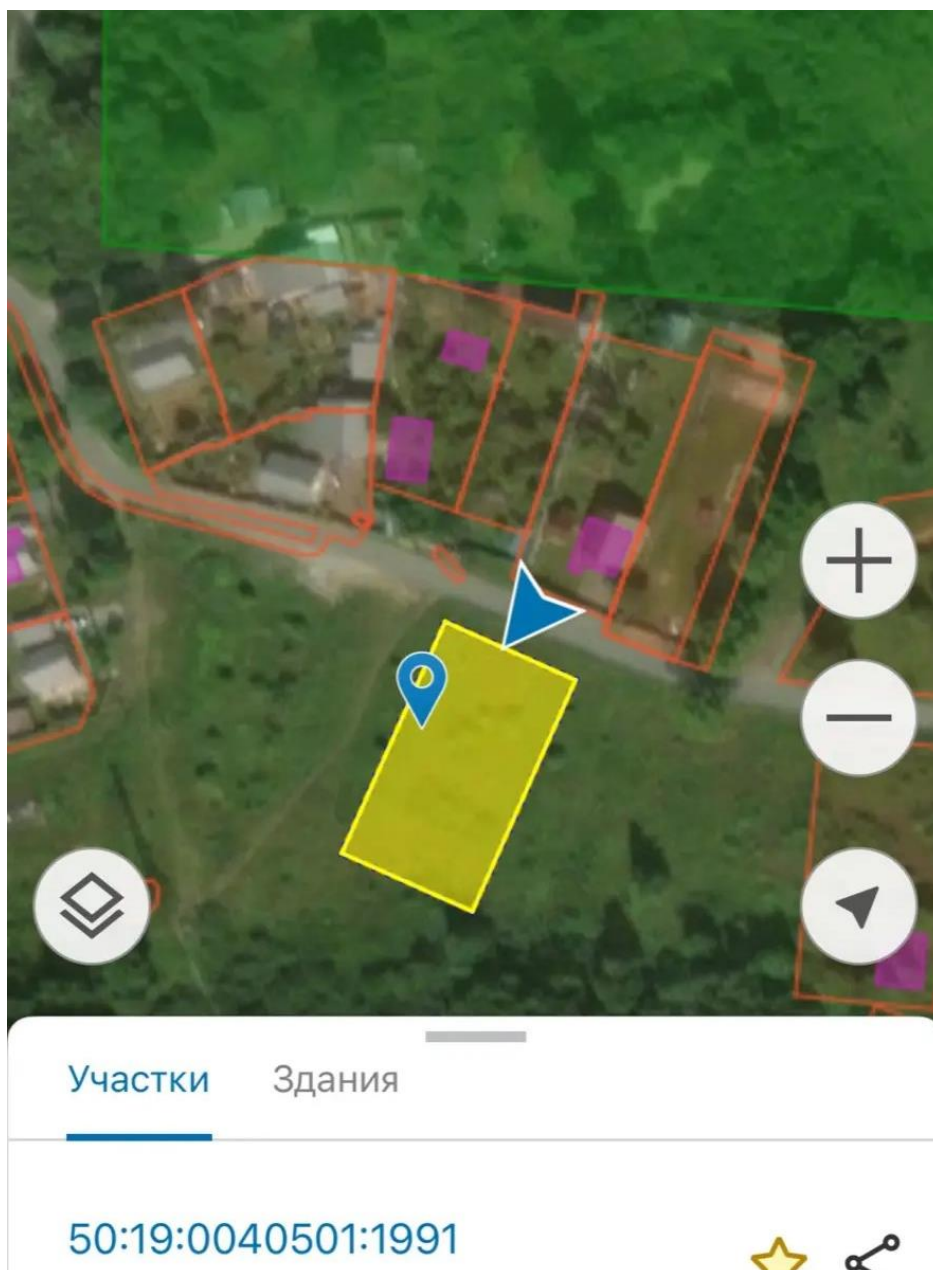




Фото №2



Фото №3





Произвел осмотр земельного участка и фотофиксацию старший инспектор отдела земельных и имущественных отношений С.М. Раткин.

Схематический чертёж земельного участка

Земельный участок: 50:19:0040501:1991

☆

ИнформацияСервисыОбъектыЧасти ЗУСостав

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	04.10.2022
Кадастровый номер	50:19:0040501:1991
Кадастровый квартал	50:19:0040501
Адрес	Российская Федерация, городской округ Рузский, поселок Дорохово
Площадь уточненная	1 493 кв. м
Статус	Учтенный
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
Форма собственности	-
Кадастровая стоимость	840 797,88 руб.

